

KONINKLIJK BESLUIT VAN 18 SEPTEMBER 2008 TOT BEPALING VAN DE PROCEDURE EN DE VOORWAARDEN VOLGENS WELKE DE AFWIJINGEN OP DE BASISPREVENTIENORMEN WORDEN TOEGESTAAN. (B.S. 16.10.2008)

Gelet op de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, inzonderheid op artikel 2, vervangen bij de wet van 22 december 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 mei 1995 tot vaststelling van de procedure inzake gelijkwaardigheid en afwijking van de technische voorschriften van het koninklijk besluit van 7 juli 1994, tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen;

Gelet op het advies van 20 september 2007 van de Hoge Raad voor beveiliging tegen brand en ontploffing;

Gelet op het feit dat voldaan is aan de formaliteiten voorgeschreven bij de Richtlijn 98-34-EG van het Europees Parlement en de Raad betreffende een informatieprocedure op het gebied van normen en technische voorschriften;

Gelet op advies 42.850/4 van de Raad van State, gegeven op 15 mei 2007, en advies 44.139/4, gegeven op 3 maart 2008, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op de voordracht van Onze Minister van Binnenlandse Zaken,
Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Elke aanvraag tot afwijking wordt [...] gericht aan [de algemene directie van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse zaken die de brandpreventie onder haar bevoegdheden heeft].

Aldus gewijzigd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 1, 1° en 2° (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018)

Art. 2. De in artikel 1 bedoelde aanvragen tot afwijking moeten in twee exemplaren [opgestuurd worden].

Aldus gewijzigd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 2, 1° (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018)

[*Vervangen bij K.B. van 30 juli 2018, art. 2, 2° (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018) - Worden bij de aanvraag gevoegd :*

- 1° het ingevulde aanvraagformulier dat als bijlage 1 is opgenomen;
- 2° een beschrijving van het gebouw en van het veiligheidsconcept en alle andere nuttige informatie;
- 3° het bewijs dat een veiligheidsniveau geboden wordt dat ten minste gelijk is aan deze vereist door de basispreventienormen bedoeld in artikel 2, § 1, van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen;
- 4° de plannen van het gebouw op een leesbare schaal.]

[Art. 2/1. *Ingevoegd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 3 (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018) – Wanneer voor hetzelfde gebouw een aanvraag tot afwijking tevoren reeds werd ingediend moeten bij de aanvraag ook worden vermeld :*

- 1° elk kenmerk van het dossier aangaande voorgaande afwijkingsaanvragen;
- 2° de argumenten, die in een voorgaande afwijkingsaanvraag nog niet werden voorgelegd om het bewijs te leveren, bedoeld in punt 3 van artikel 2.]

Art. 3. Ten laatste op de vijftiende werkdag die volgt op de datum van ontvangst van de aanvraag tot afwijking, informeert het secretariaat van de commissie voor afwijking de aanvrager [...] over de volgende zaken :

Aldus gewijzigd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 4, 1° (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018)

- 1° ofwel dat zijn aanvraag volledig en ontvankelijk is;



2° ofwel dat zijn aanvraag onvolledig is, waarbij de ontbrekende stukken gepreciseerd worden en verzocht wordt het dossier aan te vullen;

[3° ofwel dat zijn aanvraag onontvankelijk is.]

Aldus gewijzigd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 4, 2° (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018)

Indien de aanvrager niet ingaat op het verzoek van het secretariaat [vermeld in punt 2°] binnen een termijn van één jaar, [vanaf de eerste vraag tot vervollediging, sluit de commissie het dossier af, als zij oordeelt dat het dossier onvolledig of onontvankelijk is.]

Aldus gewijzigd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 4, 3° (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018)

[Ingevoegd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 4, 4° (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018) – Als de aanvrager afstand doet van zijn aanvraag tot afwijking brengt het secretariaat de aanvrager op de hoogte dat zijn dossier gesloten wordt.]

Wanneer het dossier vervolledigd is, brengt het secretariaat de aanvrager [...] ervan op de hoogte dat zijn aanvraag ontvankelijk is.

Aldus gewijzigd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 4, 5° (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018)

Art. 4. Op het ogenblik dat de betekening van de ontvankelijkheid van zijn dossier naar de aanvrager wordt verstuurd, vraagt het secretariaat van de commissie [een brandpreventieverslag over de afwijkingsaanvraag aan de territoriaal bevoegde hulpverleningszone]. Indien [dat verslag] niet uitgebracht wordt binnen een termijn van één maand vanaf de aanvraag, wordt het als gunstig beschouwd.

Aldus gewijzigd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 5 (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018)

Art. 5. De commissie evalueert of de constructie waarvoor een afwijking gevraagd wordt, een veiligheidsniveau biedt dat minstens gelijkwaardig is aan het volgens de basispreventienormen vereiste veiligheidsniveau.

Art. 6. De commissie geeft een advies over de aanvraag tot afwijking, uiterlijk binnen de vier maanden vanaf het versturen van de brief met de vermelding aan de aanvrager dat zijn dossier [volledig en] ontvankelijk is.

De commissie kan de in het eerste lid bedoelde termijn met twee maanden, éénmalig vernieuwbaar, verlengen [...].

Aldus gewijzigd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 6 (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018)

Art. 7. De Minister van Binnenlandse Zaken of zijn afgevaardigde doet uitspraak over de aanvraag tot afwijking binnen de maand die volgt op de ontvangst van het advies van de commissie.

Art. 8. De burgemeester van de gemeente waar de constructie zich bevindt of zal opgericht worden [en de territoriaal bevoegde hulpverleningszone ontvangen] een afschrift van de in artikel 7 bedoelde beslissing [of desgevallend van de beslissing om het dossier te sluiten.]

Aldus gewijzigd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 7 (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018)

[**Art. 8/1.** Ingevoegd bij K.B. van 30 juli 2018, art. 8 (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018) – In dit besluit wordt onder de term "hulpverleningszone" ook begrepen de Brusselse Hoofdstedelijke dienst voor brandweer en dringende medische hulp.]

Art. 9. In het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, worden opgeheven :

1° Artikel 4;

2° Artikel 5, de leden 2, 3 en 4.

Art. 10. Het ministerieel besluit van 5 mei 1995 tot vaststelling van de procedure inzake gelijkwaardigheid en afwijking van de technische voorschriften van het koninklijk besluit van 7 juli 1994



tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, wordt opgeheven.

Art. 11. Onze Minister van Binnenlandse Zaken is belast met de uitvoering van dit besluit.



BIJLAGE 1

[Vervangen bij K.B. van 30 juli 2018, art. 4 (inw. 1 oktober 2018) (B.S. 28.08.2018) –

Formulier voor aanvraag tot afwijking(en)

Dit formulier is slechts geldig voor de aanvragen tot afwijking(en) op de koninklijke uitvoeringsbesluiten van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen.

Kader I - Aanvrager

In te vullen in hoofdletters

1. Identiteit van de natuurlijke persoon

A1 Identificatienummer bij het Rijksregister van België: _____

Indien u niet geïdentificeerd bent in het Rijksregister van België, gelieve dan de gegevens A2, A3, A4, A13, A14, A15, A16 en A17 in te vullen. De gegevens A2, A3 en A4 moeten daarentegen niet verplicht worden ingevuld als u het rijksregisternummer heeft vermeld (gegeven A1).

A2 Mevrouw / mijnheer (Doorhalen wat niet van toepassing is)

A3 Naam:

A4 Voornaam:

2. Identiteit van de rechtspersoon

Ingeval u een aanvraag tot afwijking doet als particulier, moet u de gegevens A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11 en A12 niet invullen.

Indien u de aanvraag formuleert in naam van een onderneming met maatschappelijke zetel of exploitatiezetel in België, gelieve dan uitsluitend de gegevens A5 en A7 in te vullen.

A5 Ondernemingsnummer bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) van België: _____

Indien u de aanvraag formuleert in naam van een onderneming, een instelling of een organisatie en deze niet geregistreerd is in de Kruispuntbank van Ondernemingen van België, gelieve dan de gegevens A6, A7, A8, A9, A10, A11 en A12 in te vullen.

A6 Naam van de onderneming, instelling of organisatie:

A7 Hoedanigheid van de bovenvermelde natuurlijke persoon binnen deze onderneming, instelling of organisatie:

Adres van de maatschappelijke zetel van de onderneming, instelling of organisatie :

A8 Straat: A9 Nr:

A10 Stad of gemeente: A11 Postcode:

A12 Land:

3. Briefwisseling

Alle briefwisseling per post afkomstig van het Secretariaat van de Commissie voor afwijking moet worden verstuurd naar (één keuze mogelijk):

De woonplaats van de natuurlijke persoon, wiens rijksregisternummer hierboven wordt vermeld (gegeven A1)

De maatschappelijke zetel van de onderneming, waarvan het KBO-nummer hierboven wordt vermeld (gegeven A5)

Op een ander adres dat uitdrukkelijk hieronder wordt vermeld:

A13 Straat: A14 Nr:

A15 Stad of gemeente: A16 Postcode:

A17 Land:



Alle elektronische briefwisseling afkomstig van het Secretariaat van de Commissie voor afwijking moeten worden verstuurd naar (één e-mailadres mogelijk):

A18 E-mail :

Voor telefonisch contact kan het Secretariaat van de Commissie voor afwijking het volgende nummer intoetsen (één telefoonnummer mogelijk):

A19 Telefoonnummer:

Ja, ik, de aanvrager, **geef toestemming** dat de persoonsgegevens opgenomen in dit formulier verwerkt worden met het oog op de behandeling van de afwijkingaanvraag. **Indien geen toestemming verleend wordt, is deze aanvraag onontvankelijk.**

Indien de vraag tot afwijking(en) wordt gevraagd door verschillende aanvragers, gelieve dan deze pagina zo vaak als nodig te kopiëren en in te vullen. Vermeld in dit geval in totaal slechts één briefwisselingsadres, één e-mailadres en één telefoonnummer.

Kader II - Bouwheer

Het kader II moet slechts worden ingevuld als de aanvrager (vermeld in het kader I) **niet de bouwheer** (of één van de bouwheren) is en moet dus beschikken over een afvaardiging met toepassing van artikel 2, §2, tweede lid, van de wet van 30 juli 1979.

In te vullen in hoofdletters

1. Identiteit van de natuurlijke persoon

B1 Identificatienummer bij het Rijksregister van België: _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ .

Indien u niet geïdentificeerd bent in het Rijksregister van België, gelieve dan de gegevens B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8 en B9 in te vullen. De gegevens B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8 en B9 moeten daarentegen niet verplicht worden ingevuld als u het rijksregisternummer heeft vermeld (gegeven B1).

B2 Mevrouw / mijnheer (Doorhalen wat niet van toepassing is)

B3 Naam:

B4 Voornaam:

Woonplaats:

B5 Straat: B6 Nr.:

B7 Stad of gemeente: B8 Postcode:

B9 Land:

2. Identiteit van de rechtspersoon

Ingeval de bouwheer een particulier is, moet u de gegevens B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16 en B17 niet invullen.

Indien u een onderneming vertegenwoordigt met maatschappelijke zetel of exploitatiezetel in België, gelieve dan de gegevens B10 en B12 in te vullen.

B10 Ondernemingsnummer bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) van België: _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ . _ .

Indien u de aanvraag formuleert in naam van een onderneming, een instelling of een organisatie en deze niet geregistreerd is in de Kruispuntbank van Ondernemingen van België, gelieve dan de gegevens B11, B12, B13, B14, B15, B16 en B17 in te vullen.

B11 Naam van de onderneming, instelling of organisatie:

B12 Hoedanigheid van de bovenvermelde natuurlijke persoon binnen deze onderneming, instelling of organisatie:

Adres van de maatschappelijke zetel van de onderneming, instelling of organisatie:

B13 Straat: B14 Nr.:

B15 Stad of gemeente: B16 Postcode:

B17 Land:

Ja, ik, de bouwheer, **geef toestemming** dat de persoonsgegevens opgenomen in dit formulier verwerkt worden met het oog op de behandeling van de afwijkingaanvraag. **Indien geen toestemming verleend wordt, is deze aanvraag onontvankelijk.**



De bovenvermelde bouwheer vaardigt de persoon af die in het bovenvermeld kader I voor het indienen en afhandelen van de aanvraag tot afwijking, als aanvrager vermeld staat.

(Handtekening van de bouwheer)

Het Secretariaat van de Commissie voor afwijking zal niet op eigen initiatief communiceren met de bouwhe(e)r(en) indien hij/zij niet de aanvrager(s) is/zijn. Alle communicatie (met inbegrip van de beslissing met het advies genomen door de Commissie voor afwijking) wordt gericht aan de aanvrager die wordt vermeld in het kader I.

Indien er verschillende bouwheren zijn, gelieve deze pagina dan zo vaak als nodig te kopiëren en in te vullen.

Kader III - Gegevens en beschrijving van de constructie

1. Adres van de werf of van het opgetrokken gebouw

Ingeval bepaalde elementen van het adres van de werf nog niet bekend zijn (zoals de straat of het nummer), gelieve dan in het desbetreffende vak «Onbekend» te vermelden.

Ingeval het gebouw langs verschillende openbare wegen ligt, vermeld dan alleen het/de adres(sen) dat/die wordt/worden aangeduid als postadres(sen) voor de bezetters van het gebouw.

C1	Straat:	C2	Nr.:

C3	Stad of gemeente:	C4	Postcode:

C5	Kadastrale gegevens:		
		

2. Beschrijving van het gebouw

C6	{Naam):
C7	Bestemming van het gebouw: (Kantoren, huisvesting, handelszaken, combinatie kantoren/handelszaken, school, ziekenhuis, commercieel centrum, recreatiecentrum, sporthal, hotel, landbouwbedrijf, productieve industrie, opslaghal, ...)
C8	Conventionele hoogte van het gebouw volgens punt 1.2.1. van bijlage 1 (koninklijk besluit 07/07/1994): m cm

3. Historiek van het project:

C9	Is er reeds een bouwaanvraag ingediend?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Neen
C10	Zo ja, datum van <u>indienen</u> van de bouwaanvraag:		
C11	Zijn de werken reeds aangevat?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Neen
C12	Zo ja, zijn de werken reeds voltooid?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Neen
C13	Aard van de werken van dit project:	<input type="checkbox"/> Volledig nieuw gebouw	



C14	<input type="checkbox"/> Uitbreiding van een gebouw		
C15	Zijn er bij deze Commissie voor Afwijking reeds andere aanvragen tot afwijking ingediend voor ditzelfde gebouw ?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Neen
C16	Zo ja, de referenties van de andere aanvra(a)g(en) (bv. F1000 of N2000):		

Onder "Totaal nieuw gebouw" dient te worden verstaan: "een gebouw opgetrokken op een onbebouwd terrein of opgetrokken na een volledige afbraak van een gebouw dat voorheen aanwezig was op dezelfde plaats". Het feit dat de bouwwerkzaamheden voor dit project reeds lange tijd voltooid zijn (bv. sinds enkele jaren) sluit niet uit dat de aard van de werkzaamheden hier gekwalificeerd wordt als "Totaal nieuw gebouw".

Indien er voor dit project verschillende bouwvoorvragen werden gedaan, dan gaat het om de laatste bouwvoorvraag op datum die gevolgd zou moeten worden door de effectieve oprichting van het gebouw onder voorbehoud van de vereiste vergunning(en).

Indien er verschillende afzonderlijke gebouwen zijn volgens het KB en waarop de aanvraag tot afwijking betrekking heeft, gelieve dan deze pagina zo vaak als nodig te kopiëren en in te vullen.

Kader IV - Technische specificaties waarvoor de afwijking wordt gevraagd

Nr.	Koninklijk besluit	Bijlage bij het KB	Punt	Lid	Korte omschrijving
Bv.	Koninklijk besluit van 7 juli 1994 en zijn wijzigingen	2/7	2.2.1	3	Twee uitgangen voor een bouwlaag met bezetting gelijk of hoger dan 100 personen
	Voorbeeld				Voorbeeld Voorbeeld
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

Als er meer dan 15 afwijkingen worden gevraagd, gelieve dan deze pagina zo vaak als nodig te kopiëren en in te vullen.



Kader V - Documenten bijgevoegd overeenkomstig de artikelen 2 en 2/1 van het koninklijk besluit van 18 september 2008 tot bepaling van de procedure en de voorwaarden volgens welke de afwijkingen op de basispreventienormen worden toegestaan.

- Een beschrijving van het gebouw/project
- Het concept op het vlak van preventie/bescherming tegen brand van het gebouw/project
- De plannen van het gebouw in een leesbaar formaat (inplantingsplan, doorsnedeplannen, bovenaanzicht(en) van iedere bouwlaag, zijaanzicht(en), ...)
- Het dossier met de argumentatie en bewijzen dat een veiligheidsniveau behouden is dat tenminste gelijk is aan deze vereist door de basispreventienormen bedoeld in artikel 2, §1, van de wet van 30 juli 1979 (dit wil zeggen de voorstelling van eventuele compenserende maatregelen)
- Een kopie van eventuele verslag(en) van de hulpverleningszone (of DBDMH) die territoriaal bevoegd is voor dit gebouw/project
- Eventuele relevante foto's ⁽¹⁾
- _____ ⁽²⁾
- _____ ⁽²⁾
- _____ ⁽²⁾

Om deze aanvraag te kunnen behandelen zullen de persoonsgegevens verzameld via dit formulier bewaard worden tenzij u zich hier tegen verzet. De persoonsgegevens worden opgeslagen en doorgegeven aan de betrokken diensten die instaan voor de behandeling van uw aanvraag. U heeft het recht op inzage en rectificatie van uw gegevens en het recht van bezwaar tegen de verwerking van uw gegevens. Deze rechten kan u uitoefenen via de formulieren beschikbaar op onze website: <https://fbz.be/nl/persoonsgegevens>.

Handtekening van de aanvrager(s)

datum

Gezien om gevoegd te worden bij Ons besluit van 30 juli 2018 tot wijziging van het koninklijk besluit van 18 september 2008 tot bepaling van de procedure en de voorwaarden volgens welke de afwijkingen op de basispreventienormen worden toegestaan.

¹ Indien het een uitbreiding betreft, of indien de afwijking betrekking heeft op de inplanting van het gebouw ten opzichte van andere gebouwen, kan de aanvrager een voldoende aantal relevante foto's meesturen.

² In te vullen indien bijkomende relevante documenten worden meegezonden.

1

